



## Plateau Urbain : Une coopérative au service de la vi[ll]e en commun

Fondée en 2013, Plateau Urbain est une coopérative d'immobilier solidaire et d'urbanisme transitoire qui opère dans les grandes métropoles françaises. Elle propose de redonner une utilité aux lieux inoccupés en les mettant à disposition de structures du champ culturel, social et de la transition écologique ne pouvant pas accéder au marché immobilier classique.

### Redonner une utilité à des espaces inoccupés

De nombreux.ses artistes, porteur.ice.s de projets associatifs, culturels ou entrepreneuriaux peinent à trouver des locaux pour lancer leur activité. Trop cher, mal adapté, difficile à trouver... Ces dernier.ère.s sont confronté.e.s à de nombreux obstacles. Dans le même temps, des millions de m<sup>2</sup> sont vides, alors qu'ils représentent une ressource formidable. Plateau Urbain est né de l'idée d'utiliser systématiquement les nombreux bâtiments en attente de projet pour y établir des occupations temporaires, à prix réduit.

**70**  
salarié.e.s

**72**  
sociétaires de la  
coopérative

### Promouvoir la mixité des usages et des profils

Plateau Urbain propose, via sa plateforme en ligne, des espaces à prix réduit, inférieurs de 30 à 70% au prix du marché de l'immobilier classique. La coopérative a déjà permis à plus de 1700 structures de s'implanter dans 55 lieux temporaires, qui représentent plus de 130 000 m<sup>2</sup>. 2000 personnes en situation de précarité ont également pu bénéficier d'un hébergement d'urgence dans une dizaine de sites mixtes co-gérés avec les acteur.ice.s de la solidarité.

**1700**  
structures  
ayant bénéficié  
d'espaces à prix  
abordables

### L'occupation temporaire au service de l'intérêt collectif

Plateau Urbain est convaincu que l'urbanisme temporaire est un outil d'intérêt collectif permettant d'apporter des réponses aux défis urbains contemporains (hébergement des plus vulnérables, espaces de création abordables...). C'est en ce sens que la coopérative met en œuvre avec l'atelier d'urbanisme Approche et un consortium issu du monde des tiers-lieux et de l'ESS, un outil de mesure d'impact, Commune Mesure, libre et gratuit, pour valoriser les effets positifs de ces lieux.



**21**  
lieux  
ouverts  
actuellement

### Contact presse

Anne Leroy, Directrice de la communication : [anne.leroy@plateau-urbain.com](mailto:anne.leroy@plateau-urbain.com) - 06 50 86 52 24